



04004442805020008



3843

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 444

28 Μαΐου 2002

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Μεταξουργείου» του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) .....	1
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. Γ405 και Γ411 του Δήμου Χαλασστρας Νομού Θεσσαλονίκης.	2
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ευόσμου Νομού Θεσσαλονίκης στην περιοχή Πολεοδομικής Ενότητας -3- που περικλείεται από τις οδούς Περικλέους- Ψαρών- Πατρών και ανωνύμου .....	3
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 5,303 στρεμμάτων, στη θέση «Πουρναράκια» ή «Αλογόργωμα» περιοχής Οικισμού Βλαχόπουλου, Δήμου Παπαφλέσσα Νομού Μεσσηνίας.....	4

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7958	(1)
Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Μεταξουργείου» του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής).	

#### Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 110 (παρ.3) του από 14.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 (παρ. 6) του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).
3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος

28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

4. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

5. Το 64/24.4.2002 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για ένα (1) ακόμη χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Μεταξουργείου» του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στα Ο.Τ. που περικλείονται από τις οδούς Πειραιώς, Θερμοπυλών, Αγησιλάου και Ιεράς Οδού καθώς και στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο επί της οδού Αγησιλάου που είχε επιβληθεί αναστολή με την υπ' αριθ. 12673/3053/29.5.2001 (Δ 400) απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, συμπληρώθηκε με την 26043/6273/22.10.2001 (Δ 885) απόφαση και τροποποιήθηκε με την 47073/1033/8.3.2002 (Δ185) απόφαση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

2. Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται:

α) Οικοδομικές εργασίες που εκτελούνται από την «Εταιρία Ενοποίησης Αρχαιολογικών Χώρων Αθήνας Α.Ε.».

β) Η χορήγηση οικοδομικής άδειας και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Πειραιώς αρ. 78

γ) Η έκδοση αναθεώρησης οικοδομικής άδειας και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στο οικόπεδο που έχει πρόσωπο επί των οδών Αγησιλάου και Σαλαμίνας εντός του οποίου βρίσκεται διατηρητέο κτίριο.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Μαΐου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 5643 π.ε.

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. Γ405 και Γ411 του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99).
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).
3. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.
4. Τις διατάξεις της με αριθ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ. 3. Β. 1. του άρθρου 1.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).
6. Τις με αριθ. 102/1999 και 17/2001 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Χαλάστρας.

7. Την 74η πράξη/ 4η συνεδρία/ 2.4.2002 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο. Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

8. Το Π.Δ. της 25ης- Απριλίου -1989 (ΦΕΚ 296 Δ/17.5.89) με το οποίο εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη οικισμού Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ.Γ405 και Γ411 του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης ως εξής:

1. Μετατοπίζεται ο προβλεπόμενος πεζόδρομος μεταξύ των Ο.Τ. Γ405 και Γ411 προς την πλευρά του Ο.Τ.Γ405 με ταυτόχρονη μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών, χωρίς μείωση του πλάτους του πεζόδρομου και των προκηπίων.

2. Μετατοπίζεται το Ο.Τ. 411Α χώρος Παιδικής Χαράς εις βάρος του οικοδομήσιμου Ο.Τ.Γ405 χωρίς να μειώνεται η επιφάνειά του.

Όλες οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα, κλίμακας 1:500, θεωρημένο από το Διευθυντή της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ., που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

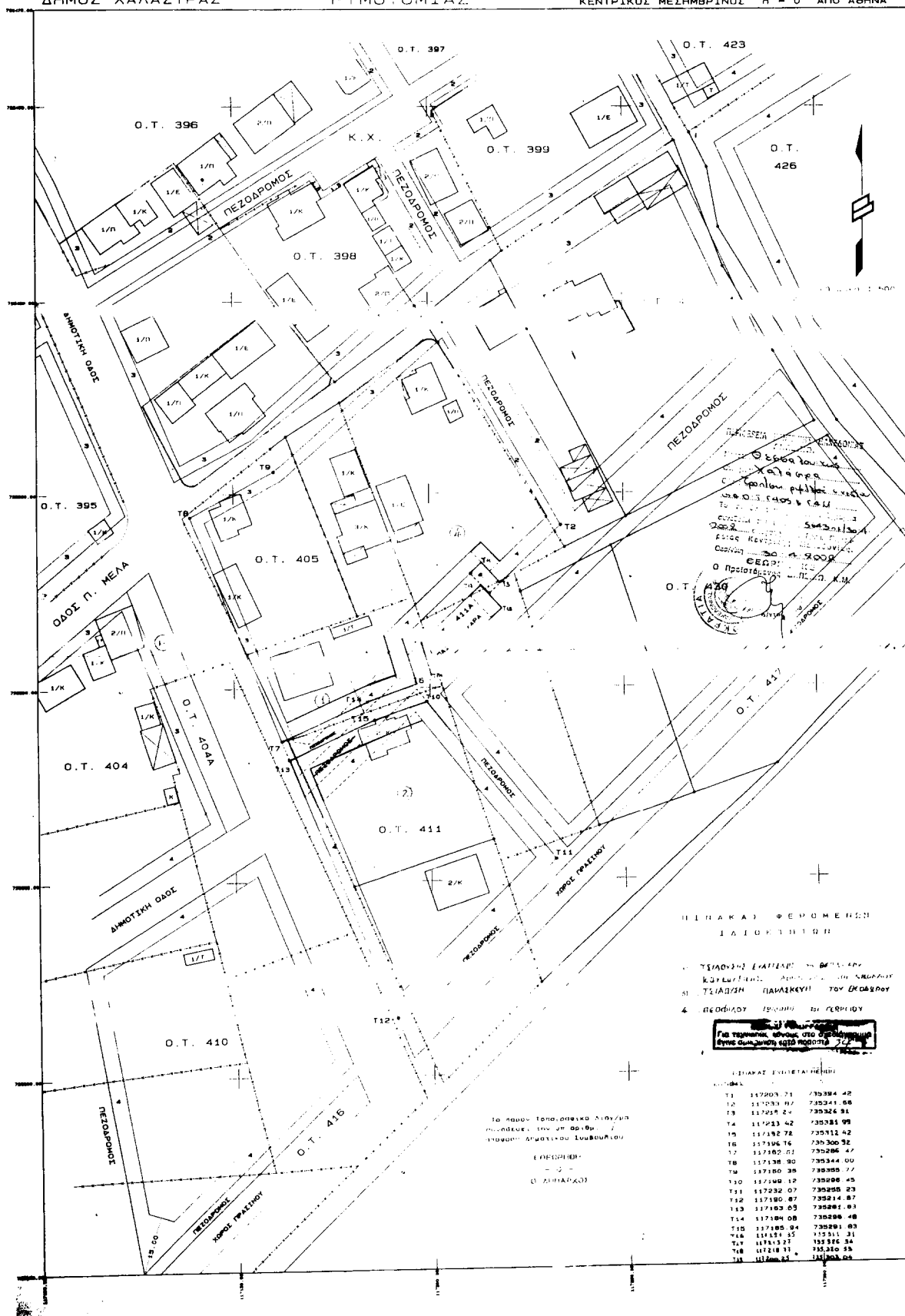
Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 30 Απριλίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Γενικός Διευθυντής  
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΑΙ ΊΜ  
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΜΞ  
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ Η - Ο ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ



Αριθ. 1805

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ευόσμου Νομού Θεσσαλονίκης στην περιοχή Πολεοδομικής Ενότητας -3- που περικλείεται από τις οδούς Περικλέους-Ψαρών- Πατρών και ανωνύμου.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99).
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).
3. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.
4. Τις διατάξεις της με αριθ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ. 3. Β. 1. του άρθρου 1.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).
6. Τη με αριθ. 85/2002 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ευόσμου.
7. Την 88η πράξη/ 5η συνεδρία/23.4.2002 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.
8. Τη με αριθ. ΔΠ/ΠΜ/27644/865/8.6.93 (ΦΕΚ 702Δ/22.6.93) Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης, με την οποία εγκρίθηκε αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ευόσμου Νομού Θεσσαλονίκης, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με την αριθ. 29/13656/478/6.7.1998 (ΦΕΚ 569Δ/98) Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ευόσμου Νομού Θεσσαλονίκης στην περιοχή Πολεοδομικής Ενότητας -3- που περικλείεται από τις οδούς Περικλέους- Ψαρών - Πατρών και ανωνύμου, ως εξής:

1. Καταργείται ο προβλεπόμενος χώρος Αθλητικών εγκαταστάσεων και καθορίζεται νέος χώρος με αριθμό Ο.Τ. 15δ.
2. Καταργείται ο προβλεπόμενος χώρος Κέντρου Υγείας και καθορίζεται νέος χώρος με αριθμό Ο.Τ. 15α.
3. Καταργείται ο προβλεπόμενος χώρος Παιδικού Σταθμού και καθορίζεται νέος χώρος με αριθμό Ο.Τ. 15ε.
4. Καταργούνται οι δύο προβλεπόμενοι χώροι πρασίνου και καθορίζονται τέσσερις νέοι χώροι με αριθμούς Ο.Τ. 15β, 15γ, 15θ και 15η.
5. Κατ'αρχήν οι δύο προβλεπόμενοι χώροι Στάθμευσης και καθορίζονται τρεις νέοι χώροι βόρεια και νότια του χώρου Κέντρου Υγείας και δυτικά του χώρου Αθλητικών Εγκαταστάσεων.
6. Καταργούνται οι προβλεπόμενοι πεζόδρομοι μεταξύ των Ο.Τ. και καθορίζονται νέοι πεζόδρομοι.
7. Δημιουργείται νέα οδός πλάτους 8,00 μέτρων ανατολικά του νέου χώρου Κέντρου Υγείας.

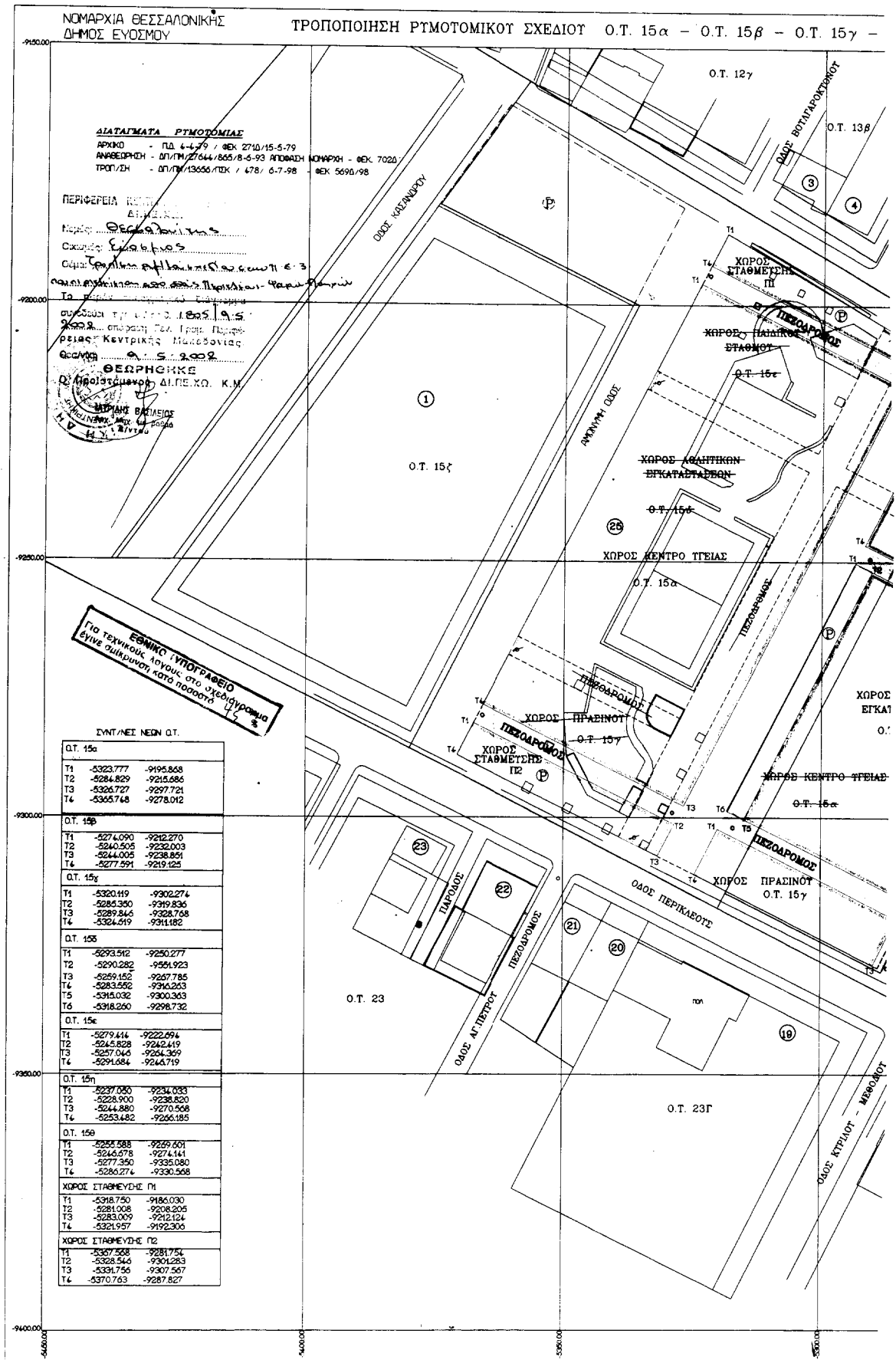
Όλες οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα, κλίμακας 1:500, θεωρημένο από το Δ/ντη της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ. που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

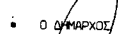
Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Μαΐου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας  
Ο Γενικός Διευθυντής  
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ





Αριθ. 1354

(4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 5,303 στρεμμάτων, στη θέση «Πουρναράκια» ή «Αλογόργωμα» περιοχής Οικισμού Βλαχόπουλου, Δήμου Παπαφλέσσα Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Π.Δ.51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λ.π. της περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 παρ. 1 και 2, 2 παρ. 1 εδ.δ', 5 παρ. 3Β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις δ/ξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1

5. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80

β) 182447/3049/24.9.80

6. Την 2900/19.4.2002 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.

7. Την 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου «Τοποθέτηση Πρ/νων Δ/νσεων

Υπηρεσιών κ.λ.π. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελ/σου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)» (ΦΕΚ 551/τ.Β'/3.6.98), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 21.2.2002 τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού πέντε στρεμμάτων και τριακοσίων τριών (5,303) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση 'Πουρναράκια' ή 'Αλογόργωμα' περιοχής Οικισμού Βλαχόπουλου, Δήμου Παπαφλέσσα Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση και σταφιδάμπελο.

Νότια: Αγροτική οδό πέραν της οποίας δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο, μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 2 Μαΐου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας  
Ο Διευθυντής Δασών Μεσσηνίας  
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

